

MORADIAS LOTES 5A/5B/6A/6B ERMENTAO

MAPA DE ACABAMENTOS - 395

CARACTERISTICAS RELEVANTES

- Isolamento Térmico (Capoto) e Acústico
- Portas e Janelas com vidro Duplo
- Estores de Alumínio Elétricos no Exterior
- Grandes Vãos Envidraçados
- Divisórias Interiores em Gesso Projetado
- Instalação de Painéis Solares para Aquecimento de Água
- Tetos Falsos em toda a casa, com exceção da garagem
- Projetores de Leds embutidos em toda a casa, exceto garagem
- Luz indireta nos Quartos e na Sala
- Recuperador de Calor na Sala
- Tomadas TV na sala, cozinha e quartos e salão
- Instalação de Dolby Surround nos 3 quartos, sala, cozinha e salão
- Instalação de Alarme
- Instalação de Ar Condicionado nos 3 quartos, sala e cozinha
- Portas com sistema pivot de altura igual ao pé direito das habitações, em madeira Lacado a Branco
- Armário Closet
- Armários Roupeiros Lacados a Branco, com gavetas, prateleiras e varão, nos dois quartos
- Pavimentos dos Quartos, Sala, Casa de Banho de Serviço e Halls em Soalho multicamadas de “Sucupira”
- Sistema de Aspiração Central
- Garagem para 2 Carros com portões Automáticos
- Porta Corta-fogo da Garagem para o Salão
- Escada Interior em Ferro Revestida a Madeira “Sucupira” para o 1º Andar

COZINHA

- Móveis em MDF Hidrófogo Lacado a Branco, equipada com Despenseiro
- Balcão em Silestone
- Eletrodomésticos da marca Siemens (Forno, Micro-ondas, Placa Vitrocerâmica e máquina de Lavar Louça), Exaustor marca Cata e Frigorífico e Arca Side by Side da marca Beko
- Iluminação e Espaço para Resíduos Recicláveis

- Pavimento em grés porcelânico da marca “Porcelanosa” e soalho multicamadas “Sucupira”
- Paredes Pintadas

CASAS DE BANHO

- Revestimentos em Ladrilho Retificado da marca “Porcelanosa”
- Projetores de Leds embutidos
- Armários de Lavatório suspensos, Lacados a Branco Brilhante
- Louças Sanitárias suspensas
- Resguardos para Bases de Chuveiro
- Banho Suite equipado com Base de Chuveiro e Coluna de hidromassagem
- Banho de Apoio equipado

ZONA EXTERIOR

- Fachada em Capoto e Parede em Pedra Grampeada
- Caixilharia em Alumínio com corte térmico
- Portas e Janelas com Vidro Duplo e Estores de Alumínio Elétricos
- Vídeo Porteiro com Ecrã a Cores

Valor da moradia com este mapa de Acabamentos é de:

395.000,00€